



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO IŠRAŠAS-  
PAŽYMĖJIMAS  
APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKTINIŲ TEISIŲ Į JĮ  
ĮREGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE  
2009-03-24 Nr. 604216

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: registro įrašo Nr. 97/42379**

Adresas: Skuodo r. sav. Šauklių k. Mosėdžio g. 55

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

- 2.1. Pastatas - Mokykla  
Unikalus Nr.: 7598-1001-7019  
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Mokslo  
Pažymėjimas plane: 1C1p  
Statybos pradžios metai: 1981  
Statybos pabaigos metai: 1981  
Baigtumo procentas: 100 %  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 18 %  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Šildymas: Nėra  
Vandentiekis: Miesto vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Vietinė kanalizacija  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 1058.88 kv.m  
Pagrindinis plotas: 296.10 kv.m  
Užstatytas plotas: 734.00 kv.m  
Tūris: 4233 kub.m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1151000 Lt  
Atkuriamoji vertė: 944000 Lt  
Vidutinė rinkos vertė: 189000 Lt  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-11-02  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-10
- 2.2. Priklausinys: Kiti statiniai (inžineriniai) - Tvora  
Unikalus Nr.: 7598-1001-7020  
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kiti statiniai  
Pažymėjimas plane: t  
Statybos pradžios metai: 1981  
Statybos pabaigos metai: 1981  
Baigtumo procentas: 100 %  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 69 %  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 14600 Lt  
Atkuriamoji vertė: 4530 Lt  
Vidutinė rinkos vertė: 453 Lt  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-11-02  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-10

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 7598-1001-7019, aprašytam p. 2.1.

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro:** įrašų nėra

**4. Nuosavybė:**

- 4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104649  
 Daiktas: 90/100 pastato Nr. 7598-1001-7019, aprašyto p. 2.1.  
 90/100 kitų statinių Nr. 7598-1001-7020, aprašytų p. 2.2.  
 Juridinis pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1995-12-20
- 4.2. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: Akcinė bendrovė Lietuvos paštas, a.k. 121215587  
 Daiktas: 5/100 pastato Nr. 7598-1001-7019, aprašyto p. 2.1.  
 5/100 kitų statinių Nr. 7598-1001-7020, aprašytų p. 2.2.  
 Juridinis pagrindas: Steigėjo įsakymas, 2005-12-23, Nr. 3-587
- 4.3. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: TEO LT, AB, a.k. 121215434  
 Daiktas: 5/100 pastato Nr. 7598-1001-7019, aprašyto p. 2.1.  
 5/100 kitų statinių Nr. 7598-1001-7020, aprašytų p. 2.2.  
 Juridinis pagrindas: Miesto (rajono) valdybos potvarkis, 1993-09-29, Nr. 224  
 Priėmimo - perdavimo aktas, 1994-01-18  
 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 1997-05-23, Nr. 604

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra

**6. Kitos daiktinės teisės :** įrašų nėra

**7. Juridiniai faktai:**

- 7.1. Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudai suteikiamos patalpos: nuo 1-1 iki 1-16; nuo 1-20 iki 1-41 ir rūsio patalpos nuo R1 iki R9.  
 Panaudos gavėjas: Skuodo rajono Šauklių ir Šatraminių kaimų bendruomenė, a.k. 274165520  
 Daiktas: pastatas Nr.7598-1001-7019, aprašytas p. 2.1.  
 Juridinis pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-03-18, Nr. R5-134  
 Panaudos sutartis, 2006-05-18, Nr. R5-133  
 Plotas: 956.66 kv.m  
 Terminas: Nuo 2006-05-18 iki 2016-05-18

**8. Žymos:**

- 8.1. Naudojama universaliosioms pašto paslaugoms teikti  
 Akcinė bendrovė Lietuvos paštas, a.k. 121215587  
 Daiktas: 5/100 pastato Nr. 7598-1001-7019, aprašyto p. 2.1., 4.2.  
 5/100 kitų statinių Nr. 7598-1001-7020, aprašytų p. 2.2., 4.2.  
 Juridinis pagrindas: Steigėjo įsakymas, 2006-01-30, Nr. 3-34

**9. Specialios naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

**10. Kadastro žymos:** įrašų nėra

**11. Registro pastabos:**

Pakeistas bendras naudingas plotas, nes pridėtas rūsio 488,85 kv.m. plotas. Pastato dalys paskaičiuotos neįskaitant rūsio 488,85 kv.m. ploto.

**12. Kita informacija:**

Archyvinės bylos Nr.: 75/4890

Pažymėjimą parengė: Vyr. registраторė



Viktorija Pagojiene

Valstybės įmonės Registrų centro Mažeikių filialas, Laisvės g. 26, LT-89223 Mažeikiai; 2009-03-24 16:49:29